

TE HUUR - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 700

Korte Bergstraat 20, 9230 Wetteren

Ref. 7139650



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 154m²

EPC: 294kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Handelsgelijkvloers in het centrum van Wetteren

Op zoek naar een handelsruimte in het hart van Wetteren? Dit voormalige kledingwinkelpand biedt tal van mogelijkheden. Gelegen in een drukbezocht winkelgebied, met veel voetverkeer en uitstekende bereikbaarheid, is dit pand de ideale locatie voor jouw onderneming.

Kenmerken van het pand:

- Ruime handelsruimte op het gelijkvloers
- Voormalige kledingwinkel, dus geschikt voor diverse doeleinden
- Badkamer aanwezig
- Keuken voor het personeel
- Kelder voor extra opslagruimte
- Berging voor een nette en georganiseerde werkruimte

Prijs van €700 per maand + €30 voor de lasten.

Neem snel contact op via catalina@vandercruyssen.be voor een bezichtiging!

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 30,00/maand water

GEBOUW

Oppervlakte: 154,00 m²

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC score: 294

EPC code: 20250819-0003666929-RES-1

EPC klasse: C

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja