

TE HUUR - EENGEZINSWONING

Zavelstraat 0, 9230 Wetteren

€ 1.450

Ref. 5955747



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Buurt: landelijk

Type verwarming:

vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Energie-neutrale nieuwbouw woningen met landelijk zicht gelegen in woonerf met aangelegde tuin.

Gelijkvloers : Ruime inkomhal met gastentoilet, lichte living met open ingerichte keuken, grote berging-wasplaats, terras en tuin.

1e verdiep : ingerichte badkamer met douche, ligbad, dubbele lavabo in meubel, toilet, 2 slaapkamers en bureau.

2e verdiep : overloop, master- bedroom, berging

De woningen beschikken over een gesloten fietsenberging, 1 parkeerplaats met laadpaal, zonnepanelen, verwarming met warmtepomp. Mogelijkheid om een tweede parkeerplaats bij te huren. De woningen zijn volledig opgeschilderd en beschikken over verlichting.

De algemene delen worden onderhouden en daarvoor wordt dan ook een algemene onkost aangerekend per maand van €90 per woning. In deze kost zit ook het vervangen van de filters van het ventilatiesysteem (2xper jaar)

FINANCIEEL

Prijs: € 1.450,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2024

GEBOUW

Aantal gevels: 3
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Vloerverwarming
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Landelijk, centraal

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2

PARKING

Parking wagens: 1
Parkings buiten: Ja