

TE KOOP - BOUWGROND

Koolstraat 47, 9290 Berlare

Verkocht

Ref. 5934279



Grond opp.: 560m²

OMSCHRIJVING

Unieke aanbieding :

BOUWGROND geschikt voor 2 halfopen bebouwingen.

De bouwgrond met een straatbreedte van ca. 16,50 m en een diepte van ca. 35 m.

Mogelijke bouwdiepte op het gelijkvloers max. 18 m en op de verdieping max. 12 m.

De zijdelingse vrije strook bedraagt 3m.

- Valt onder het 3%-registratiestelsel

- U kan ook genieten van de 6% btw-regel ipv 21% btw.

- 20231029-0003026465-RES-1 : Label F

Meer info : Sabine@vandercruyssen.be

FINANCIEEL

Prijs: € 227.000,00

TERREIN

Grondoppervlakte: 560,00 m²

Terreindiepte: 35,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied