

TE KOOP - APPARTEMENT

Antwerpsesteenweg 17 B102, 2830 Willebroek

€ 180.000

Ref. 7751144



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 77m²

EPC: 196kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Recent betaalbaar appartement in idyllisch Klein-Willebroek. Heel rustig gelegen. Vlakbij een natuur - en recreatiegebied (De Hazewinkel)

Op enkele meters van de jachthaven van Klein-Willebroek vindt u dit recent appartement. Het is gelegen op de eerste verdieping en beschikt over een mooi terras aan de voor- en achterkant. Het bestaat uit een Inkomhal met apart toilet, zonnige leefruimte, geïnstalleerde keuken, badkamer met bad, douchescherm en lavabomeubel, grote slaapkamer en berging.

Het heeft een goede mobiscore van 8,5/10 met winkels, scholen en openbaar vervoer in de directe omgeving. Ligt vlakbij A12, dwz Antwerpen, Brussel, Mechelen zeer vlot bereikbaar ! Vlakbij een regelmatige overzetboot, het Veer naar Boom. Telkens om het half uur.

Wenst u meer info? Contacteer Sabine@vandercruyssen.be

FINANCIEEL

Prijs: € 180.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 565,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 77,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2003
Staat: Goede staat
Verdiep: 1

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 196
EPC code: 20230407-0002860883-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Openbaar vervoer nabij: 50m
Autosnelweg nabij: 100m

INDELING

Badkamer type: Douche in bad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja