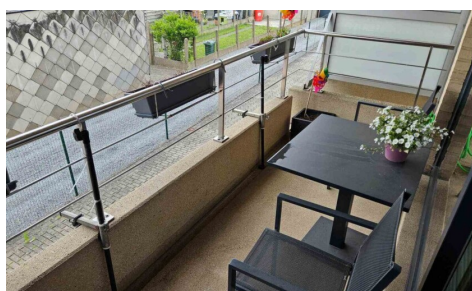


## TE HUUR - APPARTEMENT

Zuidlaan 100 B1.3, 9230 Wetteren

**€ 890**

**Ref. 7745809**



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 120m<sup>2</sup>

Buurt: stadsrand

EPC: 191kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: elektrisch

# OMSCHRIJVING

Appartement op de 1e verdieping te Zuidlaan 100 bus 1.3 – oppervlakte van 120m<sup>2</sup>

Ruime inkom, apart toilet, 2 ruime slaapkamers, badkamer met ligbad met geïntegreerde douche en meubel en toilet, grote living met open keuken met alle toestellen en aparte berging, terrasje aan zijkant, aparte garage inbegrepen en een gemeenschappelijke fietsenberging

Lift aanwezig – pvc met dubbel glas – elektrische verwarming

Beschikbaar vanaf 1/9/2026

Prijs = 890€/maand + 60€/alg kosten per maand = 950€/maand

**Bezoekdag: woensdag 26 augustus van 17u tot 18u - vrij langs te komen**

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2026

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Verdiep: 1

## COMFORT

Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 191

EPC code: 20260619-0003895488-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Elektrisch

## LIGGING

Buurt: Stadsrand

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

## PARKING

Garage: Ja